



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
П 1 И. 1610/10
27.11.2012. год.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, судија Словенка Поповић, у правној ствари извршног повериоца „Војвођанска банка“ АД Нови Сад „Филијала Ужице“, коју заступа Драгољуб Божин из Вршца Ул. Доситејева 2, против извршног дужника „Ватареа“ ДОО Златибор и заложног дужника Михаиловић Игњатија са Златибора, које заступа пуномоћник Надежда Миливојевић адв. из Ужица, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана 27.11.2012.године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ I јавно надметање непокретности власништво извршног дужника МИХАИЛОВИЋ ИГЊАТИЈА са Златибора, на дан 18.01.2013.године, са почетком у 10,00 часова, у судници број 29 у овом суду, и то:

- приземље породичне куће на Златибора у Ул. Обудојевица бб, нето површине 101 м² (фактичка површина на лицу места 202,24 м²) која се налази на кат.парц. 4578/172 КО Чајетина са правом коришћења напред наведене кат.парцеле у уделу од 2/4 идеалне.

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда П 1 И. 1610/10 од 19.01.2012.године, на укупан износ од 27.790.880,00 динара,

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од: 16.674.528,00 динара.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности која је наведена у ставу II овог закључка, односно износ од 2.779.088,00 динара, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудицима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на огласној табли Судске јединице Чајетина, интернет страници суда, огласној табли Општине Чајетина, огласној табли МЗ „Златибор“ Језеро бб, и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 27.11.2012.године, П 1 И. 1610/10

Судија,

